

RENVOOI

▲ Entree woning	Fontein *
* Bovenlicht boven binnendeur	Wastafel *
⊗ Dicht paneel boven binnendeur	Radiator *
⊗ Tegelwerk *	Kruipruik
⊗ Tegelwerk op afschot t.p.v. douche*	Warme-terugwin-unit*
⊗ Rookmelder	Vloerverwarmingsverdeler*
⊗ Wandtoilet *	Opstelplaats wasmachine en/of wasdroger
⊗ Meterkast	Schakelaar, enkelpolig
⊗ Aansluitpunt bedraad	Schakelaar, seriepolig
⊗ Aansluitpunt niet bedraad	Schakelaar, wisselpolig
⊗ Aansluitpunt data	Schakelaar, enkelpolig dimmer
⊗ Aansluitpunt data 2-voudig	Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
● CAP Centraal Aardpunt	Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 inbouwdoos
⊗ Aarding	Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen
⊗ Aardmat	Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdoos met beschermingscontact en spatwaterdicht
⊗ Beldrukker	Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht
⊗ Schel	Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht
⊗ Aansluitpunt licht	Wandcontactdoos perilex 3 fasen nul en beschermingscontact
⊗ Aansluitpunt licht in wand	Wandcontactdoos perilex 2 fasen 2 nul en beschermingscontact
⊗ Centraaldoos zichtbaar	Aansluitpunt 1 fase nul en beschermingscontact

* = merk en type conform technische omschrijving

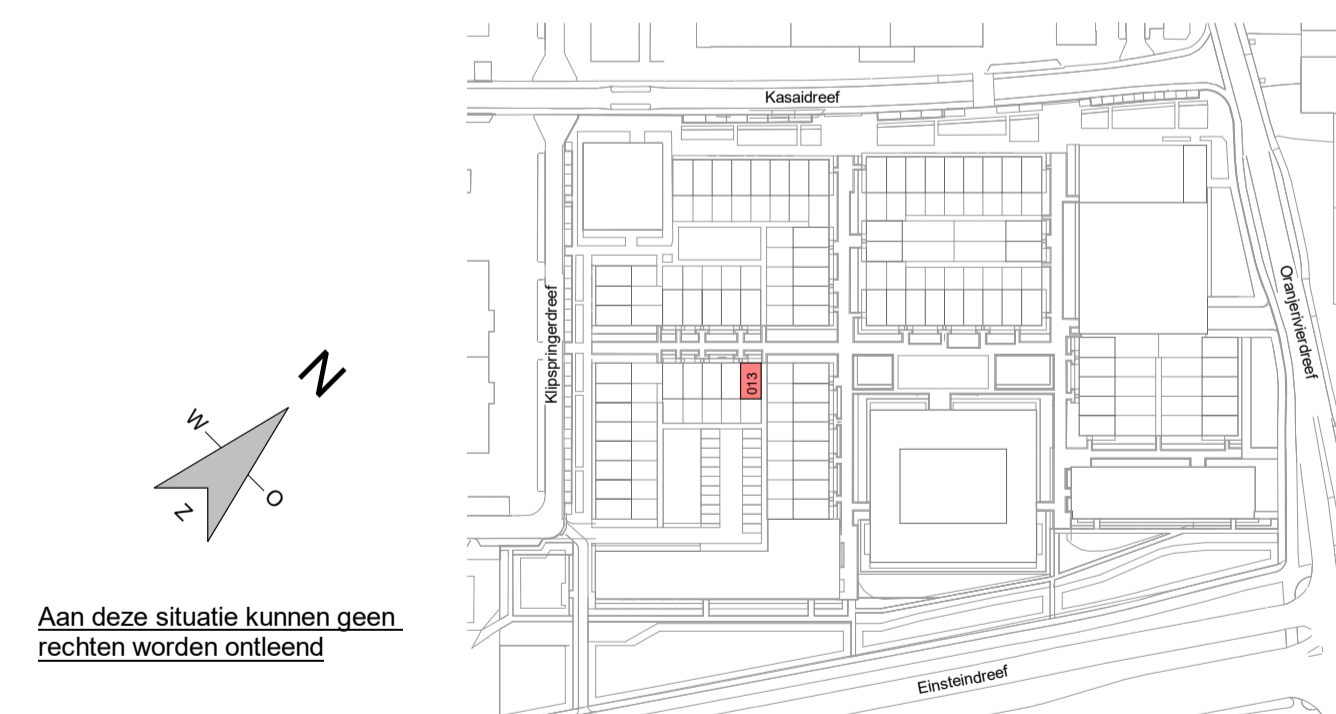
- Algemeen**
- Beplantingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren et cetera zijn afhankelijk van de naastgelegen woningstype en optionele uitbouw;
 - Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
 - De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
 - Waar vereist ingevolge Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm;
 - Peil = 0 = 1.80+ NAP = bovenkant afgewerkte vloer begane grond;
 - Aanlijnvoorzieningen bij het betreden van het dakvlak worden nader bepaald.
 - Schaduwwerking is overal indicatief weergegeven vanaf rechts. In de werkelijkheid kan de schaduwvorming verschillen aan de hand van de ligging van de woning t.o.v. de zon.

- Maatvoering**
- De maten op tekeningen zijn indicatief en aangegeven in millimeters (mm) of vierkante meters (m²);
 - Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
 - Ondanks uiterste zorg bij het plaatsen van de maatvoering kunnen deze foutieve waardes bevatten en in de werkelijkheid afwijken;
 - De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten;

- Het kan voorkomen dat niet de gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd.
- De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw woning hier meer informatie over krijgen.

- Kleuren en materialen**
- Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven;
 - Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

- Installaties**
- Elektra-, warmte- & pv-installaties zijn indicatief weergegeven;
 - Na gekozen kopersoplosses en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkoop tekeningen;
 - Toevoer en afvoer van ventilatielucht d.m.v. WTW-installatie (warmterugwinning). Posities en aantallen van toe- en afvoerpunten worden nader bepaald;
 - Wasmachine zit niet in de basis (overige installaties wel).



wijz. datum omschrijving	wijz. datum omschrijving	ERA Contour:
A	C	Zilverstraat 39
B	D	2718 RP Zaaiemeer
		Postbus 62
		2700 AB Zaaiemeer
		T +31 79 517 01 70
		E info@eracontour.nl
		www.eracontour.nl

projectnummer:	in samenwerking met:	ERA Contour:
2317	JUST AMVEST	Zilverstraat 39
		2718 RP Zaaiemeer
		Postbus 62
		2700 AB Zaaiemeer
		T +31 79 517 01 70
		E info@eracontour.nl
		www.eracontour.nl

betreft:	fase:	datum:	schaal:	format:
Bouwnummer 013	KAO	16-01-2026	1:50 1:100	A1+
projectnummer:	tekeningnummer:			
2317	era contour TBI	VKT-6013		